

2

中古物件案内

(取引態様 仲介)

広々とした6DKの間取り。
郵便局・コンビニなどが徒歩圏内にあります。

末広町



本体価格 ¥5,500,000

仲介手数料(税込) ¥330,000

所在地番 山形県酒田市末広町47番17

所在住所 山形県酒田市末広町2番21号

交通 勤労者福祉センター前バス停徒歩2分

地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
	現況	宅地	用途地域	近隣商業地域

地積【公簿】	145.45㎡	建ぺい率	60%
	43.99坪		容積率

家屋番号	47番17	接面道路	南西側4.5m(公道)
------	-------	------	-------------

築年数	昭和37年2月	間口	南西側9.15m
-----	---------	----	----------

種類	居宅	学区	亀ヶ崎小学校・第三中学校
----	----	----	--------------

構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建	水道	上水道引込済
----	----------------	----	--------

面積【公簿】	1階	84.35㎡	排水	公共下水道引込済	
	2階	33.05㎡		ガス	LPガス(個別)
	合計	117.40㎡			駐車場

面積【公簿】	合計	35.51坪	駐車場	1台
				引渡時期

備考	※告知事項有(傾き・一部雨漏り)
	※本物件は敷地内に2つの用途地域が存在しております。 (近隣商業地域・第一種中高層住居専用地域)

備考	※現状有姿での引渡しになります。
----	------------------



株式会社 **大丸不動産**

宅地建物取引業山形県知事(8)第1689号
山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

山形県酒田市相生町一丁目3番28号
TEL 0234-26-0903
FAX 0234-26-0943

その他の物件情報はホームページで



検索 大丸不動産

e-mail info@daimarufudousan.jp

